

Lernen und leben: Neue Lebensräume für Studenten schafft die STUWO aktuell in Wien-Aspern (Bild links) und in Graz (Bild unten). Das moderne Projekt in der Wiener Seestadt punktet mit U-Bahn-Nähe; das Heim in Graz mit besonders innovativer Infrastruktur.



Studenten-Wohnraum

Die STUWO überzeugt mit zwei neuen Projekten in Wien-Seestadt und Graz.

DIE STUWO gemeinnützige Studentenwohnbau AG setzt wieder einmal neue Akzente in Sachen studentisches Wohnen. Aktuell stehen ein Spatenstich in der Seestadt Wien und eine Dachgleiche in Graz auf dem Programm. Innovative Projekte, die zum Lernen und Leben einladen.

MODERNES STUDENTENWOHNHEIM

Die Seestadt Aspern ist eines der interessantesten Entwicklungsgebiete im europäischen Städtebau, wo die Schaffung von Wohnraum und der dazugehörigen Infrastruktur mit der Besiedlung schrittweise einhergeht. Das Seeparkquartier bietet vielfältige Nutzungs- und Wohnmöglichkeiten. Folgerichtig entsteht auf dem Baufeld J12 im Areal südlich des Sees eines der modernsten Studentenwohnheime der STUWO AG in Wien. Dieses neue Wohnheim an der Sonnenallee liegt zentral im Seeparkquartier im Grünen und ist nur zwei Gehminuten von der U-Bahn-Station U2 Seestadt ent-

fernt. Fast alle universitären Einrichtungen der Stadt sowie der Innenstadtbereich Wiens sind somit in der kurzen Fahrzeit von nur zwanzig Minuten zu erreichen. Am 8. März dieses Jahres war der Spatenstich; zu Beginn des Wintersemesters 2017 soll das Studentenwohnheim mit insgesamt 291 Heimplätzen – überwiegend Einzelzimmer im Zweier-Appartement – bezugsfertig sein. Planung und Ausführung des äußerst attraktiven Bauprojekts werden von der STRABAG AG geleitet. Als Bauträger wird die Erste ÖSW Wohnbauträger GmbH tätig. Neben dem geplanten Studentenwohnheim werden am gleichen Baufeld eine Hochgarage sowie freifinanzierte Eigentumswohnungen der WBV-GÖD errichtet.

ATTRAKTIVES WOHNEN IN GRAZ

Ab Herbst 2016 wird die STUWO AG auch in Graz mit einem attraktiven Wohnheimplatzangebot präsent sein. In dieser wichtigen Universitätsstadt, in der jeder fünfte Einwohner Student ist, entsteht am Eggenberger Gürtel 71 ein

innovativer Neubau für modernes studentisches Wohnen. Pünktlich zum Wintersemester wird die STUWO hier mit 300 modernen und verkehrstechnisch perfekt angebundenen Heimplätzen in Betrieb gehen. Von der Haustüre weg führt eine direkte Buslinie zur Karl-Franzens-Universität. Aber auch per Rad oder zu Fuß sind alle Ausbildungseinrichtungen rasch erreichbar. Spatenstich war am 21. Juli 2015, und der bisherige Baufortschritt des Gesamtprojektes kann sich wirklich sehen lassen. Exakt im Bauzeitplan lädt die Arbeitsgemeinschaft EGB71 am 27. April 2016 zur Gleichfeier.

INFO

STUWO gemeinnützige
Studentenwohnbau AG
1080 Wien, Strozzigasse 6–8
Tel.: 01/404 93 DW 620
office@stuwo.at
www.stuwo.at

